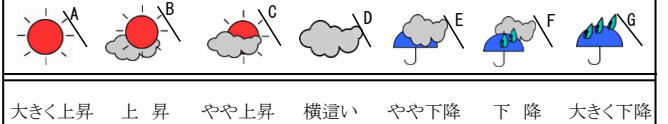


品川区の 景況

平成 30 年 1 月～3 月期

調査対象 合計 381 社
 製造業 75 社 卸売業 78 社
 小売業 75 社 サービス業 75 社
 建設業 78 社
 調査方法 郵送アンケート調査
 調査機関 (株)東京商工リサーチ

景気予報

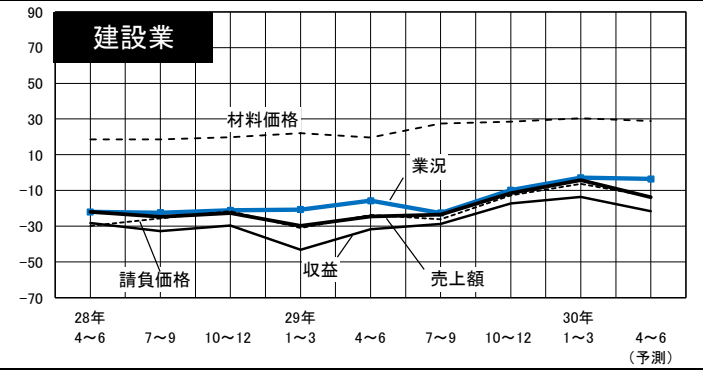
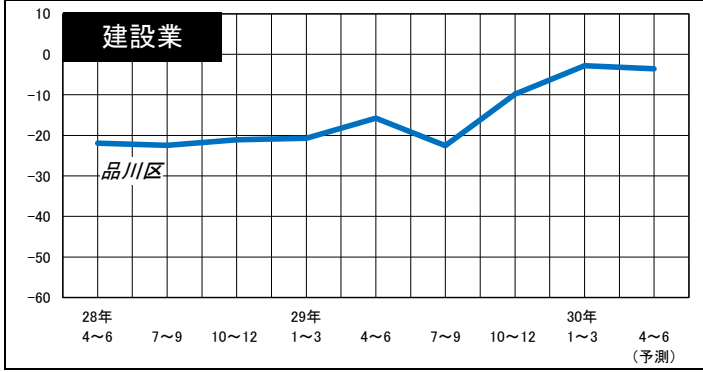
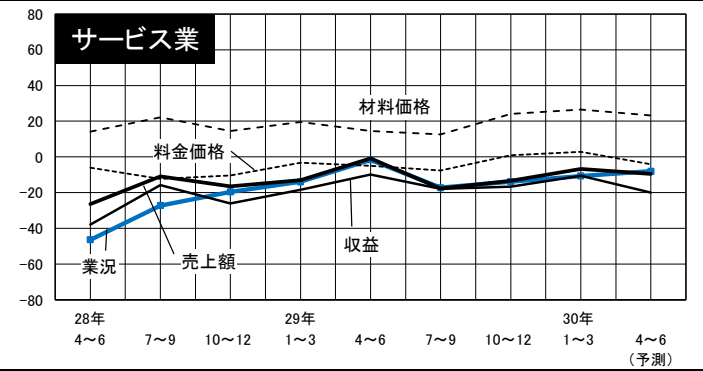
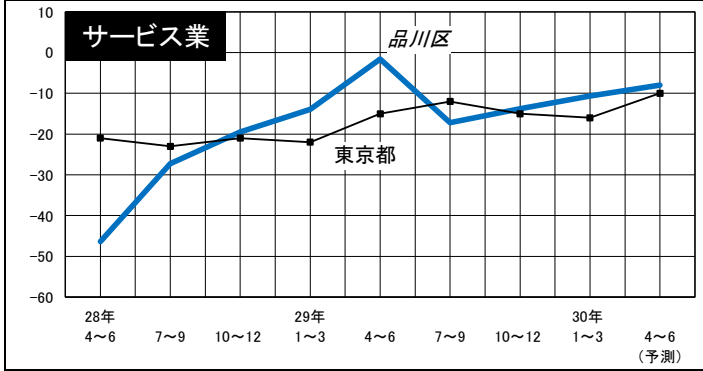
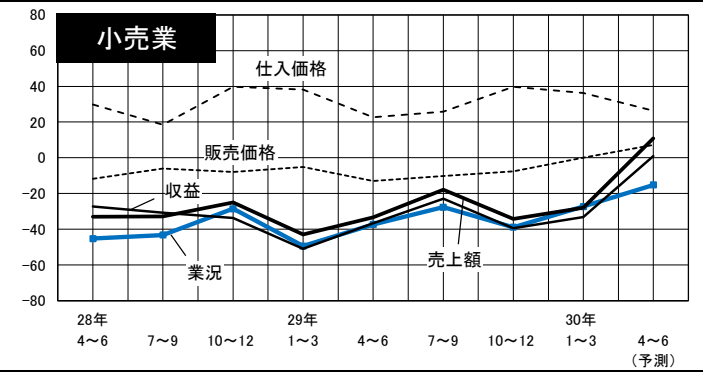
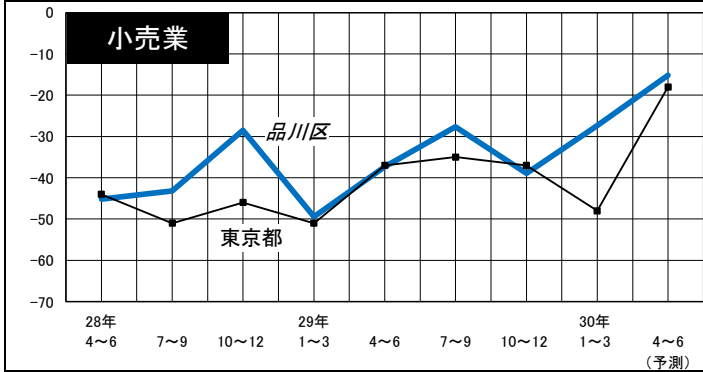
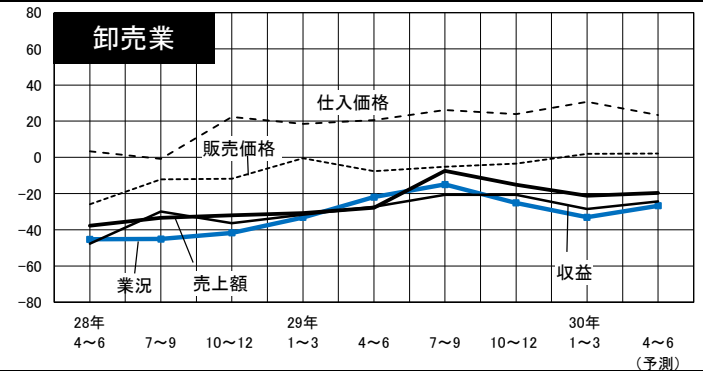
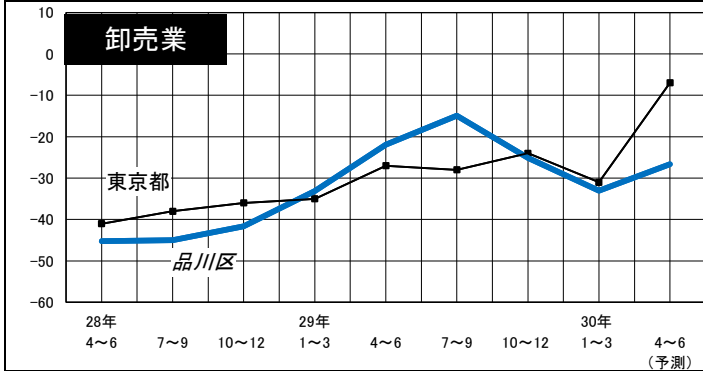
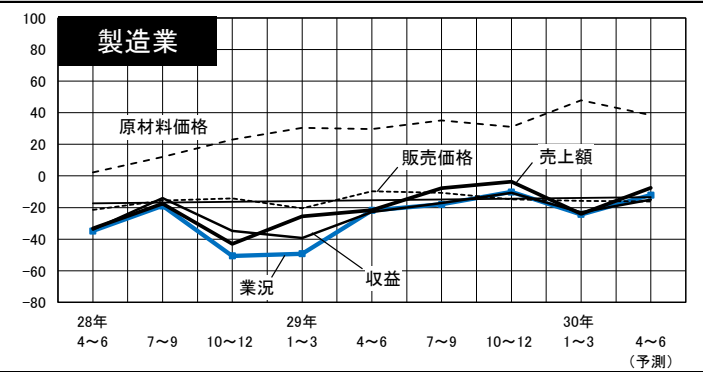
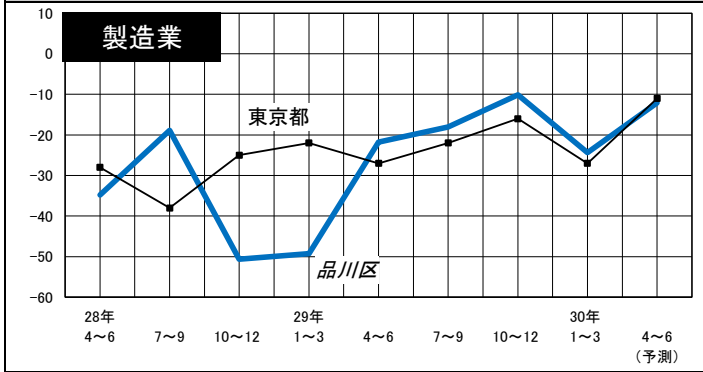


これは、平成 30 年 3 月下旬に調べた区内中小企業の景気動向と、これから先 3 ヶ月間（平成 30 年 4 月～6 月期）の予想をまとめたものです。

全体	今期		業況は前期並となった。売上額、収益はともに減少幅がやや拡大した。販売価格は下降傾向がやや弱まり、仕入価格は上昇傾向がやや強まった。資金繰りは厳しさがやや和らいだ。
	来期		来期の見通しは、業況はかなり改善する見込み。売上額、収益はともに減少幅がかなり縮小すると予想されている。
製造業	今期		業況は低調感がかなり強まった。売上額は減少幅が極端に拡大し、収益は減少幅がかなり拡大した。販売価格、在庫は前期並となり、原材料価格は上昇傾向がかなり強まった。資金繰りは前期並となった。
	来期		来期の見通しは、業況はかなり改善する見込み。売上額、収益はともに減少幅がかなり縮小すると予想されている。
卸売業	今期		業況は低調感がかなり強まった。売上額、収益はともに減少幅がかなり拡大した。販売価格は上昇に転じ、仕入価格は上昇傾向がかなり強まった。在庫は前期並となった。資金繰りは厳しさがかなり増した。
	来期		来期の見通しは、業況はかなり改善する見込み。売上額、収益はともに減少幅がやや縮小すると予想されている。
小売業	今期		業況はかなり改善した。売上額、収益はともに減少幅がかなり縮小した。販売価格は上昇に転じ、仕入価格は上昇傾向がやや弱まった。在庫は過剰感がやや強まった。資金繰りは厳しさがかなり和らいだ。
	来期		来期の見通しは、業況はかなり改善する見込み。売上額、収益はともに増加に転じると予想されている。
サービス業	今期		業況はやや改善した。売上額、収益はともに減少幅がかなり縮小した。料金価格、材料価格はともに上昇傾向がやや強まった。資金繰りは厳しさがやや和らいだ。
	来期		来期の見通しは、業況はやや改善する見込み。売上額は減少幅がやや拡大し、収益は減少幅がかなり拡大すると予想されている。
建設業	今期		業況はかなり改善した。売上額は減少幅がかなり縮小し、施工高、収益はともに減少幅がやや縮小した。請負価格は下降傾向がかなり弱まり、材料価格は上昇傾向がやや強まった。在庫は前期並となった。資金繰りは厳しさがかなり和らいだ。
	来期		来期の見通しは、業況は今期並となる見込み。売上額、収益はともに減少幅がかなり拡大すると予想されている。

品川区と全都の業況の動き（実績） と来期の予測

業況と売上額、収益等の動き（実績） と来期の予測



※東京都の景況調査におきましては建設業の調査は実施されていないので、全都の建設業の業況は表示していません。

品川区 業種別 経営上の問題

	製造業		卸売業		小売業		サービス業		建設業	
第1位	売上の停滞・減少	53%	売上の停滞・減少	52%	人手不足	37%	人手不足	53%	人手不足	49%
第2位	人手不足	23%	同業者間の競争の激化	28%	売上の停滞・減少	34%	売上の停滞・減少	41%	売上の停滞・減少	31%
	工場・機械の狭小・老朽化	23%								
第3位	原材料高	21%	利幅の縮小	25%	人件費の増加	31%	人件費の増加	26%	利幅の縮小	29%
第4位	利幅の縮小	18%	人手不足	22%	天候の不順	26%	同業者間の競争の激化	21%	下請の確保難	27%
							利幅の縮小	21%		
第5位	同業者間の競争の激化	13%	取扱商品の陳腐化	15%	同業者間の競争の激化	23%	取引先の減少	16%	同業者間の競争の激化	26%
	人件費の増加	13%	仕入先からの値上げ要請	15%						
	人件費以外の経費の増加	13%	人件費の増加	15%						

品川区 業種別 重点経営施策

	製造業		卸売業		小売業		サービス業		建設業	
第1位	販路を広げる	61%	販路を広げる	59%	経費を節減する	53%	人材を確保する	52%	人材を確保する	55%
第2位	人材を確保する	38%	経費を節減する	34%	人材を確保する	36%	販路を広げる	48%	販路を広げる	34%
第3位	経費を節減する	34%	人材を確保する	28%	品揃えを改善する	31%	経費を節減する	35%	経費を節減する	33%
					売れ筋商品を取扱う	31%			技術力を高める	33%
第4位	新製品・技術を開発する	27%	情報力を強化する	27%	仕入先を開拓・選別する	25%	新しい事業を始める	22%	情報力を強化する	19%
第5位	情報力を強化する	20%	品揃えを充実する	21%	店舗・設備を改装する	22%	技術力を強化する	17%	労働条件を改善する	11%
							教育訓練を強化する	17%		
							労働条件を改善する	17%		

東京都の景況

平成30年3月の都内中小企業の業況DI（業況が「良い」とした企業割合－「悪い」とした企業割合）は、前期から7ポイント減の▲29と大幅に悪化した。今後3ヶ月間（4～6月期）の業況見通しDIでは、今期比18ポイント増の▲11と大幅に改善すると見込まれている。

業種別に見ていくと

製造業 業況DI（▲27）は11ポイント減と大きく悪化した。仕入価格DI（仕入単価が「上昇」とした企業割合－「低下」とした企業割合）（16）は4ポイント増とやや上昇した。また、販売価格DI（販売単価が「上昇」とした企業割合－「低下」とした企業割合）（▲5）は1ポイント減とほぼ横ばいであった。今後3ヶ月間の業況見通しDI（▲11）は16ポイント増と、大幅に改善すると見込まれている。

卸売業 業況DI（▲31）は7ポイント減と大きく悪化した。仕入価格DI（7）は5ポイント減と、やや低下した。また、販売価格DI（▲1）は変動なく横ばいであった。今後3ヶ月間の業況見通しDI（▲7）は24ポイント増と大幅に改善すると見込まれている。

小売業 業況DI（▲48）は11ポイント減と大きく悪化した。仕入価格DI（3）は5ポイント減、販売価格DI（▲9）は4ポイント減とそれぞれやや低下した。今後3ヶ月間の業況見通しDI（▲18）は30ポイント増と大幅に改善すると見込まれている。

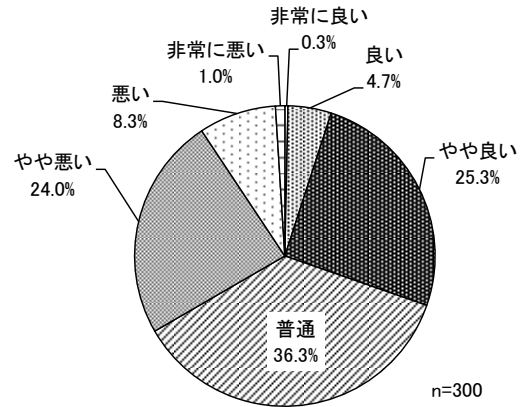
サービス業 業況DI（▲16）は1ポイント減とほぼ横ばいであった。販売価格DI（▲8）は2ポイント減とやや低下した。今後3ヶ月間の業況見通しDI（▲10）は6ポイント増と大幅に改善すると見込まれている。

特別調査「平成30年度の経営見通し」

問1. 平成30年度の日本の景気

(単位：%)

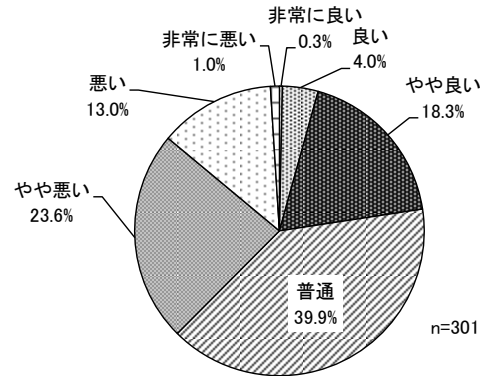
	非常に良い	良い	やや良い	普通	やや悪い	悪い	非常に悪い
全体 (300) 件	0.3	4.7	25.3	36.3	24.0	8.3	1.0
製造業 (63) 件	0.0	6.3	20.6	34.9	25.4	12.7	0.0
卸売業 (70) 件	0.0	4.3	30.0	40.0	21.4	4.3	0.0
小売業 (35) 件	0.0	0.0	25.7	28.6	34.3	11.4	0.0
サービス業 (60) 件	1.7	3.3	15.0	46.7	20.0	8.3	5.0
建設業 (72) 件	0.0	6.9	33.3	29.2	23.6	6.9	0.0



問2. 平成30年度の貴社の業況見通し

(単位：%)

	非常に良い	良い	やや良い	普通	やや悪い	悪い	非常に悪い
全体 (301) 件	0.3	4.0	18.3	39.9	23.6	13.0	1.0
製造業 (63) 件	0.0	6.3	17.5	36.5	28.6	9.5	1.6
卸売業 (70) 件	0.0	5.7	14.3	45.7	22.9	11.4	0.0
小売業 (35) 件	0.0	0.0	20.0	34.3	31.4	14.3	0.0
サービス業 (60) 件	1.7	5.0	6.7	46.7	21.7	15.0	3.3
建設業 (73) 件	0.0	1.4	31.5	34.2	17.8	15.1	0.0



問3. 平成30年度の貴社の売上額の伸び率の見通し

(単位：%)

	30%以上の増加	20~29%の増加	10~19%の増加	10%未満の増加	変わらない	10%未満の減少	10~19%の減少	20~29%の減少	30%以上の減少
全体 (298) 件	1.3	1.0	9.4	20.1	29.5	18.8	11.4	5.0	3.4
製造業 (63) 件	1.6	0.0	9.5	19.0	34.9	14.3	11.1	4.8	4.8
卸売業 (70) 件	0.0	1.4	7.1	27.1	24.3	21.4	14.3	4.3	0.0
小売業 (35) 件	2.9	0.0	8.6	20.0	37.1	17.1	11.4	0.0	2.9
サービス業 (58) 件	1.7	3.4	5.2	13.8	32.8	20.7	12.1	3.4	6.9
建設業 (72) 件	1.4	0.0	15.3	19.4	23.6	19.4	8.3	9.7	2.8

問4. 業況が上向き転換点

(単位：%)

	すでに上向いている	6ヶ月以内	1年後	2年後	3年後	3年超	業況改善の見通しは立たない
全体 (293) 件	22.2	12.3	19.5	7.8	4.4	3.1	30.7
製造業 (61) 件	18.0	11.5	21.3	6.6	3.3	3.3	36.1
卸売業 (68) 件	20.6	14.7	20.6	11.8	7.4	0.0	25.0
小売業 (34) 件	26.5	14.7	26.5	2.9	5.9	2.9	20.6
サービス業 (60) 件	16.7	10.0	16.7	8.3	5.0	8.3	35.0
建設業 (70) 件	30.0	11.4	15.7	7.1	1.4	1.4	32.9

問5. 経営に影響を及ぼす事象

(単位：%)

	消費税の引き上げに伴う需要動向	日銀のマイナス金利政策	政府の経済財政政策の内容	海外の政治・経済動向	円為替相場の動向	原材料価格・資源価格の動向	採用・雇用環境の動向	マイナンバー制度	その他	特になし
全体 (296) 件	38.2	16.2	18.9	19.6	37.2	17.9	26.7	14.5	3.7	13.9
製造業 (62) 件	37.1	9.7	27.4	16.1	32.3	27.4	11.3	22.6	3.2	14.5
卸売業 (68) 件	33.8	20.6	16.2	42.6	47.1	16.2	19.1	11.8	7.4	8.8
小売業 (34) 件	35.3	23.5	11.8	11.8	44.1	14.7	32.4	17.6	2.9	14.7
サービス業 (59) 件	33.9	16.9	22.0	15.3	20.3	8.5	44.1	18.6	3.4	13.6
建設業 (73) 件	47.9	13.7	15.1	8.2	42.5	20.5	30.1	5.5	1.4	17.8

品川区地域振興部商業・ものづくり課

TEL : 03 (5498) 6340