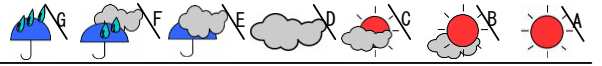


# 品川区の 景況

平成 28 年 1 月～3 月期

調査対象 合計 366 社  
 製造業 72 社 卸売業 72 社  
 小売業 71 社 サービス業 71 社  
 建設業 80 社  
 調査方法 郵送アンケート調査  
 調査機関 (株)東京商工リサーチ

## 景気予報



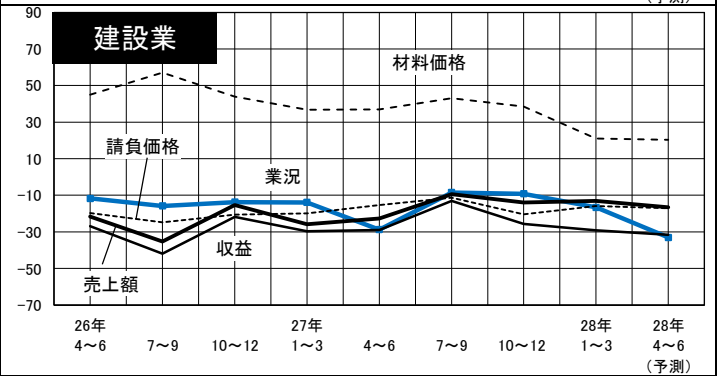
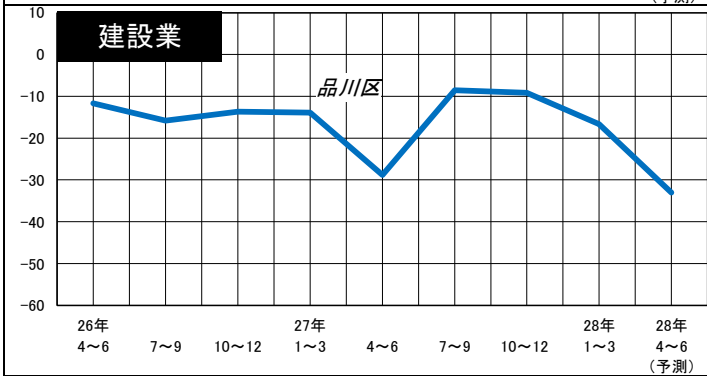
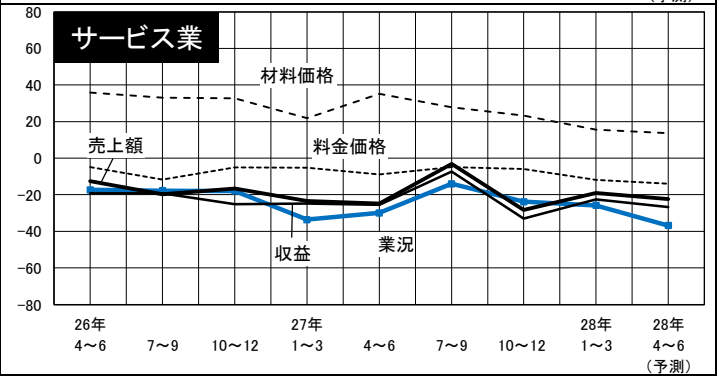
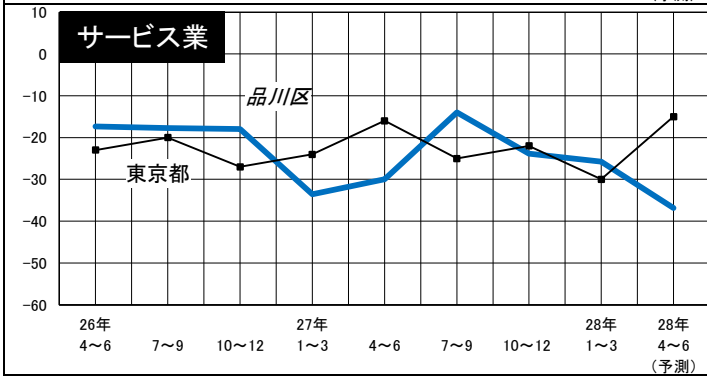
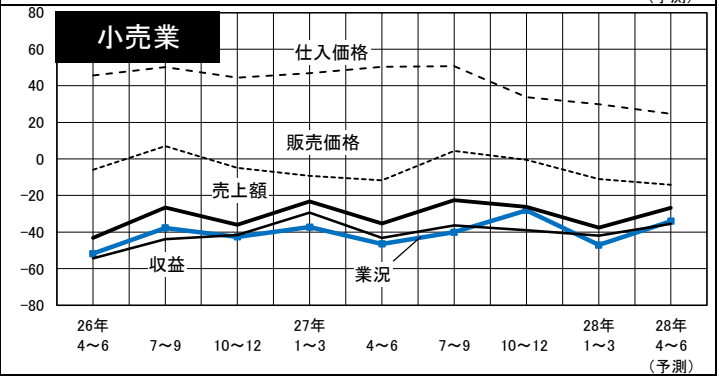
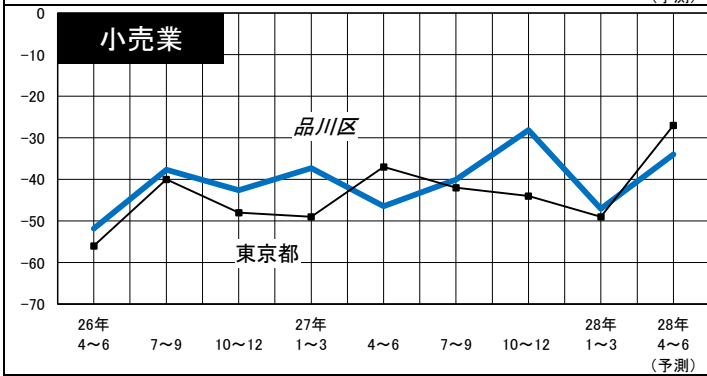
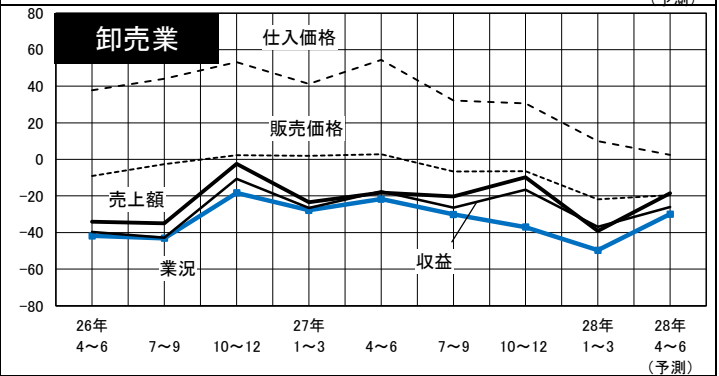
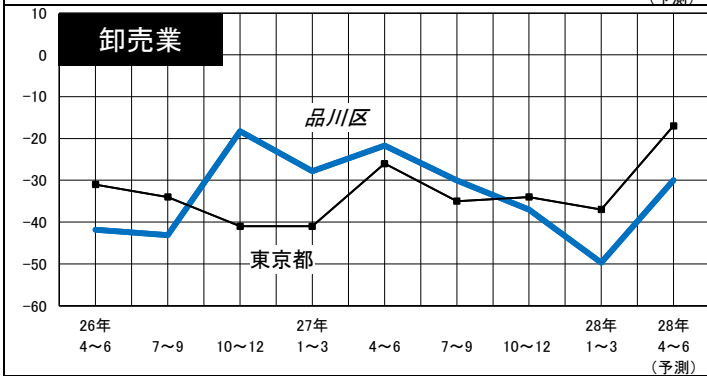
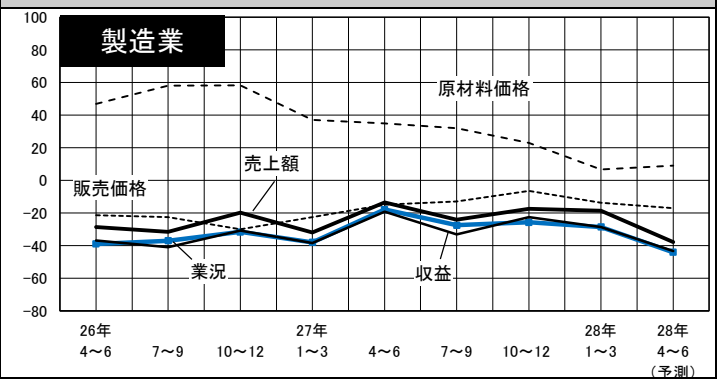
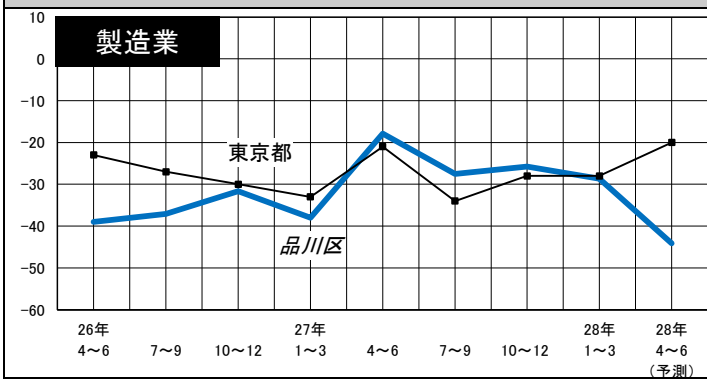
大きく下降 下降 やや下降 横這い やや上昇 上昇 大きく上昇

これは、平成 28 年 3 月下旬に調べた区内中小企業の景気動向と、これから先 3 ヶ月間（平成 28 年 4 月～6 月期）の予想をまとめたものです。

製造業	今期		業況は低調感がやや強まった。売上額は前期並、収益は減少幅がかなり拡大した。販売価格は下降傾向がかなり強まり、原材料価格は上昇傾向がかなり弱まった。在庫は過剰感がやや強まった。資金繰りは厳しさがやや増した。
	来期		
卸売業	今期		業況は低調感がかなり強まった。売上額、収益は減少幅が極端に拡大した。販売価格は下降傾向がかなり強まり、仕入価格は上昇傾向が極端に弱まった。在庫は過剰感がかなり強まった。資金繰りは厳しさがやや増した。
	来期		
小売業	今期		業況は低調感がかなり強まった。売上額は減少幅がかなり拡大し、収益は減少幅がやや拡大した。販売価格は下降傾向がかなり強まり、仕入価格は上昇傾向がやや弱まった。在庫は過剰感がやや改善した。資金繰りは厳しさがやや和らいだ。
	来期		
サービス業	今期		業況は低調感がやや強まった。売上額、収益は減少幅がかなり縮小した。料金価格は下降傾向がかなり強まり、材料価格は上昇傾向がかなり弱まった。資金繰りは厳しさがかなり和らいだ。
	来期		
建設業	今期		業況は低調感がかなり強まった。売上額は前期並、施工高は減少幅がやや縮小し、収益は減少幅がやや拡大した。請負価格は下降傾向がやや弱まり、材料価格は上昇傾向がかなり弱まった。在庫は過剰感がやや強まった。資金繰りは厳しさがやや和らいだ。
	来期		

## 品川区と全都の業況の動き（実績） と来期の予測

## 業況と売上額、収益等の動き（実績） と来期の予測



※東京都の景況調査におきましては建設業の調査は実施されていないので、全都の建設業の業況は表示していません。

## 品川区 業種別 経営上の問題

	製造業		卸売業		小売業		サービス業		建設業	
第1位	売上の停滞・減少	63%	売上の停滞・減少	59%	売上の停滞・減少	58%	売上の停滞・減少	63%	人手不足	44%
第2位	同業者間の競争の激化	29%	為替レートの変動	26%	人手不足	38%	人手不足	41%	売上の停滞・減少	36%
	利幅の縮小	29%								
第3位	工場・機械の狭小・老朽化	25%	同業者間の競争の激化	23%	仕入先からの値上げ要請	28%	利幅の縮小	34%	下請の確保難	31%
					人件費の増加	28%				
第4位	人手不足	14%	利幅の縮小	21%	取引先の減少	23%	同業者間の競争の激化	32%	利幅の縮小	26%
	人件費の増加	14%								
第5位	販売納入先からの値下げ要請	9%	人手不足	11%	商店街の集客力の低下	20%	人件費の増加	18%	同業者間の競争の激化	21%
			小口注文・多頻度配送の増加	11%	天候の不順	20%				
			人件費の増加	11%						
			取引先の減少	11%						

## 品川区 業種別 重点経営施策

	製造業		卸売業		小売業		サービス業		建設業	
第1位	販路を広げる	64%	販路を広げる	68%	経費を節減する	63%	経費を節減する	54%	人材を確保する	54%
第2位	経費を節減する	38%	経費を節減する	44%	品揃えを改善する	39%	販路を広げる	43%	経費を節減する	35%
							人材を確保する	43%	技術力を高める	35%
第3位	新製品・技術を開発する	34%	情報力を強化する	26%	人材を確保する	37%	技術力を強化する	23%	販路を広げる	33%
第4位	人材を確保する	20%	品揃えを充実する	22%	売れ筋商品を取扱う	22%	宣伝・広告を強化する	13%	情報力を強化する	22%
							新しい事業を始める	13%		
							提携先を見つける	13%		
							教育訓練を強化する	13%		
第5位	情報力を強化する	17%	人材を確保する	17%	仕入先を開拓・選別する	17%	労働条件を改善する	11%	教育訓練を強化する	19%

## 東京都の景況

3月の都内中小企業の業況DI（業況が「良い」とした企業割合－「悪い」とした企業割合）は、前期比4ポイント減の▲35とやや悪化した。今後3ヶ月間（4～6月）の業況見通しDIでは、16ポイント増の▲19と大幅に改善すると見込まれている。

業種別に見ていくと

**製造業** 業況DI（▲28）は前期並みとなった。また、仕入価格DI（仕入単価が「上昇」とした企業割合－「低下」とした企業割合）（0）は4ポイント減と上昇が弱まった。一方、販売価格DI（販売単価が「上昇」とした企業割合－「低下」とした企業割合）（▲5）は1ポイント減で前期並となった。今後3ヶ月間（4～6月）の業況見通しDI（▲20）は8ポイント増と大幅に改善すると見込まれている。

**卸売業** 業況DI（▲37）は3ポイント減とやや悪化した。仕入価格DI（0）は1ポイント減、販売価格DI（▲4）も1ポイント減でいずれも前期並となった。今後3ヶ月間の業況見通しDI（▲17）は20ポイント増と極端に改善すると見込まれている。

**小売業** 業況DI（▲49）は5ポイント減とやや悪化した。仕入価格DI（2）は5ポイント増と上昇に転じた。販売価格DI（▲9）は1ポイント増で前期並となった。今後3ヶ月間の業況見通しDI（▲27）は22ポイント増と極端に改善すると見込まれている。

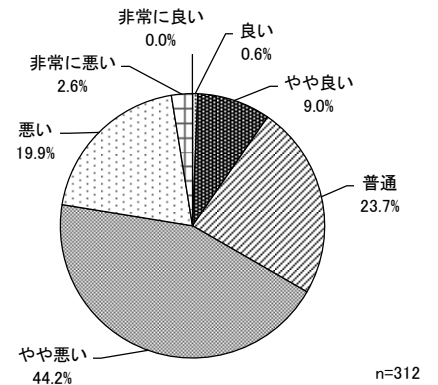
**サービス業** 業況DI（▲30）は8ポイント減と大幅に悪化した。販売価格DI（▲9）は2ポイント減で前期並となった。今後3ヶ月間の業況見通しDI（▲15）は15ポイント増と大幅に改善すると見込まれている。

# 特別調査「平成 28 年度の経営見通し」

## 問1. 平成 28 年度の日本の景気

(単位：%)

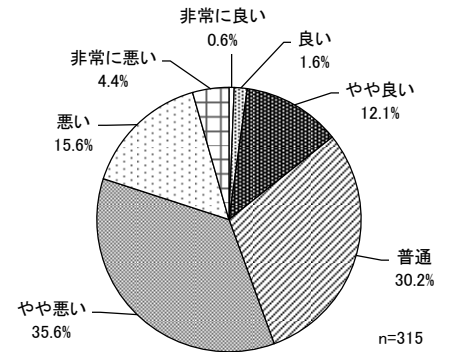
	非常に良い	良い	やや良い	普通	やや悪い	悪い	非常に悪い
全体 (312) 件	0.0	0.6	9.0	23.7	44.2	19.9	2.6
製造業 (65) 件	0.0	1.5	9.2	13.8	43.1	30.8	1.5
卸売業 (70) 件	0.0	0.0	7.1	27.1	40.0	20.0	5.7
小売業 (41) 件	0.0	0.0	7.3	17.1	56.1	19.5	0.0
サービス業 (57) 件	0.0	0.0	7.0	31.6	38.6	19.3	3.5
建設業 (79) 件	0.0	1.3	12.7	26.6	46.8	11.4	1.3



## 問2. 平成 28 年度の貴社の業況見通し

(単位：%)

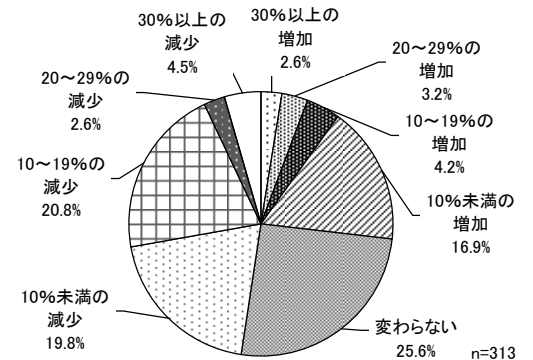
	非常に良い	良い	やや良い	普通	やや悪い	悪い	非常に悪い
全体 (315) 件	0.6	1.6	12.1	30.2	35.6	15.6	4.4
製造業 (66) 件	1.5	4.5	9.1	24.2	36.4	21.2	3.0
卸売業 (71) 件	0.0	1.4	12.7	32.4	32.4	15.5	5.6
小売業 (41) 件	2.4	0.0	7.3	24.4	48.8	14.6	2.4
サービス業 (58) 件	0.0	1.7	15.5	29.3	29.3	13.8	10.3
建設業 (79) 件	0.0	0.0	13.9	36.7	35.4	12.7	1.3



## 問3. 平成 28 年度の貴社の売上額の伸び率の見通し

(単位：%)

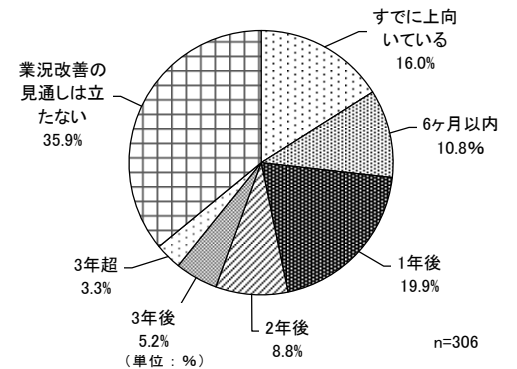
	30%以上の増加	20~29%の増加	10~19%の増加	10%未満の増加	変わらない	10%未満の減少	10~19%の減少	20~29%の減少	30%以上の減少
全体 (313) 件	2.6	3.2	4.2	16.9	25.6	19.8	20.8	2.6	4.5
製造業 (66) 件	4.5	10.6	4.5	12.1	22.7	13.6	21.2	6.1	4.5
卸売業 (70) 件	1.4	1.4	2.9	15.7	22.9	24.3	24.3	2.9	4.3
小売業 (41) 件	2.4	0.0	9.8	14.6	22.0	34.1	14.6	0.0	2.4
サービス業 (57) 件	1.8	3.5	1.8	22.8	28.1	12.3	22.8	0.0	7.0
建設業 (79) 件	2.5	0.0	3.8	19.0	30.4	19.0	19.0	2.5	3.8



## 問4. 業況が上向く転換点

(単位：%)

	すでに上向いている	6ヶ月以内	1年後	2年後	3年後	3年超	業況改善の見通しは立たない
全体 (306) 件	16.0	10.8	19.9	8.8	5.2	3.3	35.9
製造業 (65) 件	23.1	7.7	23.1	7.7	1.5	0.0	36.9
卸売業 (70) 件	10.0	15.7	22.9	7.1	4.3	5.7	34.3
小売業 (41) 件	14.6	9.8	9.8	12.2	12.2	2.4	39.0
サービス業 (54) 件	14.8	11.1	14.8	7.4	7.4	1.9	42.6
建設業 (76) 件	17.1	9.2	23.7	10.5	3.9	5.3	30.3



## 問5. 経営に影響を及ぼす事象

	消費税の引き上げに伴う需要動向	日銀のマイナス金利政策	政府の経済財政政策の内容	海外の政治・経済動向	為替相場場の動向	原材料価格・資源価格の動向	採用・雇用環境の動向	マイナンバー制度	その他	特になし
全体 (310) 件	62.9	6.5	27.1	20.6	29.7	42.6	21.9	3.9	3.5	8.1
製造業 (65) 件	52.3	10.8	38.5	29.2	33.8	44.6	9.2	0.0	1.5	6.2
卸売業 (70) 件	57.1	2.9	24.3	24.3	58.6	41.4	8.6	1.4	4.3	5.7
小売業 (41) 件	73.2	9.8	19.5	14.6	22.0	46.3	24.4	7.3	7.3	12.2
サービス業 (57) 件	68.4	5.3	26.3	22.8	22.8	40.4	40.4	5.3	3.5	7.0
建設業 (77) 件	67.5	5.2	24.7	11.7	9.1	41.6	29.9	6.5	2.6	10.4